TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

**Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü 5. Bölge Müdürlüğünden:**

Mülkiyeti TCDD Genel Müdürlüğüne ait Malatya 5. Bölge Müdürlüğü Mıntıkası Sınırları İçerisinde Bulunan 11 Adet Taşınmaz İhale Yöntemiyle Satılacaktır.

1 - Mülkiyeti TCDD Genel Müdürlüğüne ait;

a) Batman İli, Merkez İlçesi, Akyürek Mahallesi, 140,72 m2 miktarlı 118 Ada, 94 No.lu Parsel,

b) Batman İli, Merkez İlçesi, Akyürek Mahallesi, 165,37 m2 miktarlı 118 Ada, 95 No.lu Parsel,

c) Batman İli, Merkez İlçesi, Akyürek Mahallesi, 111,04 m2 miktarlı 118 Ada, 96 No.lu Parsel,

ç) Batman İli, Merkez İlçesi, Akyürek Mahallesi, 2391,53 m2 miktarlı 121 Ada, 2 No.lu Parsel, (Üzerinde Tescilli Bina mevcuttur.)

d) Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi, İstasyon bağları Mahallesi, 3022,83 m2 miktarlı 113 Ada, 17 No.lu Parsel (Boş Arsa)

e) Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi, İstasyon bağları Mahallesi, 2722,91 m2 miktarlı 113 Ada, 26 No.lu Parsel (Üzerinde Kiracı var Düğün Salonu, 2 Adet Halı saha olarak kullanılmakta)

f) Malatya İli, Battalgazi İlçesi, Yeni hamam Mahallesi, 516,00 m2 miktarlı 3424 Ada, 1 No.lu Parsel (Üzerinde kiracı var Bitpazarı olarak kullanılmakta)

g) Kahramanmaraş İli, Pazarcık İlçesi, Nurettin Aydın Mahallesi, 980,75 m2 miktarlı 18 Ada, 13 No.lu Parsel (Üzerinde Kiracı var Oto Lastik ve Otopark olarak kullanılmakta)

ğ) Muş İli, Merkez İlçesi, Yeşilce Mahallesi, 43765,25 m2 miktarlı 114 Ada, 9 No.lu (Eski 298 no.lu parsel)

h) Bitlis İli, Tatvan İlçesi, Sahil Mahallesi, 5834,99 m2 miktarlı 286 Ada, 141 No.lu Parsel (Üzerinde Kiracı olup, Düğün Salonu olarak kullanılmakta)

ı) Van İli, Gevaş İlçesi, Orta Mahalle, 1564,50 m2 miktarlı 123 Ada, 2 No.lu Parsel

Satış İhalesi kapalı zarfla teklif almak suretiyle yapılacaktır.

2 - Parsellerin İhale Günleri

- (a, b, c, ç, d ve e) harflerde belirtilen parsellerin ihalesi 26.01.2016 SALI günü saat 10.00 da,

- (f ve g) harflerde belirtilen parsellerin ihalesi 27.01.2016 ÇARŞAMBA günü Saat 14.30 da,

- (ğ, h ve ı) harflerde belirtilen Parsellerin ihalesi 28.01.2016 PERŞEMBE günü Saat 10.00 da.

Satış İhalesi TCDD Malatya 5. Bölge Müdürlüğü Binasının 1 katında bulunan Toplantı Salonunda kapalı zarfla teklif almak ve “Pazarlık Usulü” ile görüşmeler yapmak suretiyle yapılacaktır. İhale Komisyonu’nca gerek görülmesi halinde, İhale Pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilecektir.

3 - Yukarıdaki İhale Konusu Parsellerin Geçici Teminat Miktarı;

|  |  |
| --- | --- |
| - 118 Ada, 94 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı |     1.250,00    (binikiyüzelli) TL. |
| - 118 Ada, 95 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı |     1.450,00    (bindörtyüzelli) TL. |
| - 118 Ada, 96 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı |        980,00    (dokuzyüzseksen) TL. |
| - 121 Ada, 2 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı | 100.000,00    (Yüzbin) TL. |
| - 113 Ada, 17 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı | 154.000,00    (Yüzellidörtbin) TL. |
| - 113 Ada, 26 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı |   78.000,00    (yetmişsekizbin) TL. |
| - 3424 Ada, 1 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı | 102.000,00    (Yüzikibin) TL. |
| - 18 Ada, 13 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı | 118.000,00    (Yüzonsekizbin) TL. |
| - 114 Ada, 9 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı | 120.000,00    (Yüzyirmibin) TL. |
| - 286 Ada, 141 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı | 360.000,00    (Üçyüzatmışbin) TL. |
| - 123 Ada, 2 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı |     3.100,00    (Üçbinyüz) TL. |

4 - Teklifler, Teknik Şartnamede belirtilen Gün ve Saate Kadar TCDD 5. Bölge Müdürlüğü Emlak ve İnşaat Müdürlüğüne (ÖzalperMahallesi İstasyon Caddesi No: 2 Yeşilyurt/MALATYA) Elden teslim edilecektir. Teknik Şartnamede Belirlenen gün ve Saatten sonra verilecek teklifler değerlendirilmeyecektir.

5 - TCDD Genel Müdürlüğü İhale işlemlerini 4046 sayılı Kanun çerçevesinde yürütmektedir. Özelleştirme işlemleri 2886 sayılı İhale Kanunu ile 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu’na tabi olmayıp, TCDD İhaleyi yapıp yapmamakta dilediğine yapmakta, teklif verme süresini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatmakta serbesttir.

6 - İhale dokümanları, TCDD 5. Bölge Müdürlüğü (Özalper Mah. İstasyon Cad. No: 2 Yeşilyurt/MALATYA) veznesine veya Vakıflar Bankası Malatya Merkez Şubesindeki TR78 0001 5001 5800 7296 8130 62 No.lu IBAN numaralı hesabına her parsel için Teknik Şartnamede Belirtilen ihale doküman bedelleri hangi parsele ait olduğu (……. İli, …….. İlçesi ………. Mahallesi …. Ada, …. Parsele ait Doküman Bedeli) belirtilmek suretiyle yatırılarak üstünde teklif sahibinin Adı veya Unvanının da açıkça belirtildiği dekont karşılığında, TCDD 5. Bölge Emlak ve İnşaat Müdürlüğü Emlak Bürosundan temin edilebilir.

19/1-1

[▲](http://www.resmigazete.gov.tr/ilanlar/20160106-3.htm#_top)